

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa budynku i rozbudowa o windę zewnętrzną w ramach zadania „Dostosowanie budynków PZDW do zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami”, budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, zewnętrznej instalacji energii elektrycznej" dz.ew. nr. 253/3 i 253/4, obr. Niegłowice, gm. M. Jasło

ADRES INWESTYCJI: Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich ul. T. Boya-Żeleńskiego 19A, 35-105 Rzeszów

NAZWAINWESTORA:

ADRES INWESTORA:

DATA OPRACOWANIA: 03.02.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
03.02.2026

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0354-04	Demontaż stolarki zewnętrznej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2 d.1	NR-W 4-01 0353-04	Rozbiórka istniejącego wiatrolapu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m2		
		50	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
2		Roboty ziemne			
4 d.2	KNR 2-01 0205-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		5 * 5 * 1,5	m3	37,500	
				RAZEM	37,500
3		Fundamenty			
5 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton B 15	m3		
		4,50 * 2,89 * 0,10	m3	1,301	
				RAZEM	1,301
6 d.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm	kg		
		9,99	kg	9,990	
				RAZEM	9,990
7 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	kg		
		93,86 + 334,12	kg	427,980	
				RAZEM	427,980
8 d.3	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30W8	m3		
		2,68 * 2,75 * 0,30	m3	2,211	
				RAZEM	2,211
9 d.3	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30W8	m3		
		0,40 * 0,40 * [3,26 + 3,86]	m3	1,139	
				RAZEM	1,139
10 d.3	KNR 0-20 0267-01	Ściany żelbetowe o gr. 10 cm i wys. do 4 m w deskowaniu - beton C25/30W8	m2		
		1,1 * [1,93 * 2 + 1,87 * 2 + 1,85 * 2]	m2	12,430	
				RAZEM	12,430
11 d.3	KNR 0-20 0267-03	Ściany żelbetowe w deskowaniu - dodatek za każdy 1 cm grubości ponad 10 cm - beton C25/30W8 Krotność = 10	m2		
		12,430	m2	12,430	
				RAZEM	12,430
12 d.3	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		12,43 * 2 + 0,40 * [3,26 + 3,86] * 2 + 0,30 * [2,68 * 2 + 2,75 * 2] + 0,30 * [2,68 * 2 + 2,75 * 2]	m2	37,072	
				RAZEM	37,072
13 d.3	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		37,072	m2	37,072	
				RAZEM	37,072

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.3	KNR 2-02 0609-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych – o parametrach: XPS A=0,032 W/mK, gr. 5 cm	m2		
		1,17 * [4,10 * 2 + 2,08 + 0,15]	m2	12,203	
				RAZEM	12,203
15 d.3	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		1,5 * [4,10 * 2 + 2,08 + 0,15]	m2	15,645	
				RAZEM	15,645
16 d.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - obsypka fundamentów pospółką	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
17 d.3	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
18 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton B 15	m3		
		1,95 * 1,53 * 0,10	m3	0,298	
				RAZEM	0,298
4		Parter			
4.1		Elementy konstrukcyjne			
19 d.4.1	KNR 2-02 0109-04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z pustaków ceramicznych grubości 18.5 cm	m2		
		3 * 1,83 * 2 - 1,2 * 2	m2	8,580	
				RAZEM	8,580
20 d.4.1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm	kg		
		33,56	kg	33,560	
				RAZEM	33,560
21 d.4.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	kg		
		76 + 50	kg	126,000	
				RAZEM	126,000
22 d.4.1	KNR 0-20 0269-07	Słupy żelbetowe - beton C20/25	m3		
		0,25 * 0,29 * 3,12 * 2	m3	0,452	
				RAZEM	0,452
23 d.4.1	KNR 0-20 0271-03	Belki, podciągi i wieńce - beton C20/25	m3		
		0,19 * 0,47 * 1,83 + 0,24 * 0,19 * 1,83	m3	0,247	
				RAZEM	0,247
24 d.4.1	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25	m2		
		1,55 * 1,83	m2	2,837	
				RAZEM	2,837
4.2		Stolarka zewnętrzna			
25 d.4.2	KNR 2-02 1203-02	Drzwi zewnętrzne PCV lub aluminium, Uw<1,3	m2		
		1,34 * 2,55	m2	3,417	
				RAZEM	3,417
4.3		Podłoga			
26 d.4.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2	m2		
		3,74	m2	3,740	
				RAZEM	3,740
27 d.4.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 5 cm - styropian podłogowy, A=0,035 W/mK, gr. 10 cm Krotność = 2	m2		
		3,74	m2	3,740	
				RAZEM	3,740

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.4.3	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m2		
		3,74	m2	3,740	
				RAZEM	3,740
29 d.4.3	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		3,74	m2	3,740	
				RAZEM	3,740
30 d.4.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2		
		3,74	m2	3,740	
				RAZEM	3,740
31 d.4.3	NNRNKB 202 2806-	Posadzki jednobarwne z płytek ceramicznych 80x160 - kolor i wzór do ustalenia z Inwestorem	m2		
		3,74	m2	3,740	
				RAZEM	3,740
32 d.4.3	NNRNKB 202 2809-	Cokoliki z płytek ceramicznych	m		
		1,83 + 0,50 + 0,50	m	2,830	
				RAZEM	2,830
33 d.4.3	NNRNKB 202 1134-	Gruntowanie podłoży gruntem szczepnym	m2		
		2,1 + 12,72	m2	14,820	
				RAZEM	14,820
34 d.4.3	NNRNKB 202 1130-	Wylewka samopoziomująca o grubości 20 mm	m2		
		2,1 + 12,72	m2	14,820	
				RAZEM	14,820
35 d.4.3	NNRNKB 202 1134-	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2		
		2,1 + 12,72	m2	14,820	
				RAZEM	14,820
36 d.4.3	NNRNKB 202 2806-	Posadzki jednobarwne z płytek ceramicznych 80x160 - kolor i wzór do ustalenia z Inwestorem	m2		
		2,1 + 12,72	m2	14,820	
				RAZEM	14,820
4.4		Sciany			
37 d.4.4	KNR 2-02 0801-01	Wykonanie tynków maszynowych wewnętrznych	m2		
		3 * 1,83 * 2 - 1,2 * 2	m2	8,580	
				RAZEM	8,580
38 d.4.4	NNRNKB 202 1134-	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m2		
		8,58	m2	8,580	
				RAZEM	8,580
39 d.4.4	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - kolor do ustalenia z Inwestorem	m2		
		8,58	m2	8,580	
				RAZEM	8,580
4.5		Sufit			
40 d.4.5	KNR 2-02 0801-01	Wykonanie tynków maszynowych wewnętrznych	m2		
		3,74	m2	3,740	
				RAZEM	3,740
41 d.4.5	NNRNKB 202 1134-	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2		
		3,74	m2	3,740	
				RAZEM	3,740
42 d.4.5	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - kolor do ustalenia z Inwestorem	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,74	m2	3,740	
				RAZEM	3,740
5		Piętro 1			
5.1		Prace rozbiórkowe			
43 d.5.1	KNR 4-04 0105-04	Wyburzenie ścian murowanych	m2		
		1,20 * 2,1	m2	2,520	
				RAZEM	2,520
44 d.5.1	KNR 4-04 1105-01	Transport i utylizacja całości odpadów i gruzu z rozbiórki	m3		
		2,52 * 0,40	m3	1,008	
				RAZEM	1,008
5.2		Elementy konstrukcyjne			
45 d.5.2	KNR 2-02 0109-04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z pustaków ceramicznych grubości 18.5 cm	m2		
		3 * 1,85 * 2 - 1,20 * 1,20	m2	9,660	
				RAZEM	9,660
46 d.5.2	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,50 * 2	m	3,000	
				RAZEM	3,000
47 d.5.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm	kg		
		10	kg	10,000	
				RAZEM	10,000
48 d.5.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	kg		
		50	kg	50,000	
				RAZEM	50,000
49 d.5.2	KNR 0-20 0271-03	Belki, podciągi i wieńce - beton C20/25	m3		
		0,24 * 0,19 * 1,83	m3	0,083	
				RAZEM	0,083
50 d.5.2	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25	m2		
		1,55 * 1,83	m2	2,837	
				RAZEM	2,837
51 d.5.2	KNR 2-02 0126-05 analogia	Montaż profili stalowych 2 x C140	m		
		1,50 * 2	m	3,000	
				RAZEM	3,000
5.3		Stolarka zewnętrzna			
52 d.5.3	KNR 0-19 1024-03	Montaż okien - okna PCV, trzyszybowe, Uw<0,9	m2		
		1,20 * 1,20	m2	1,440	
				RAZEM	1,440
53 d.5.3	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - konglomerat gr 3 cm - kolor do ustalenia z Inwestorem	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5.4		Podłoga			
54 d.5.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
55 d.5.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 5 cm - styropian podłogowy, A=0,035 W/mK, gr. 5 cm	m2		
		3,52	m2	3,520	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,520
56 d.5.4	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
57 d.5.4	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
58 d.5.4	NNRNKB 202 2806-06	Posadzki jednobarwne z płytek ceramicznych 80x160 - kolor i wzór do ustalenia z Inwestorem	m2		
		7,01	m2	7,010	
				RAZEM	7,010
59 d.5.4	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele winylowe, gr. 2 cm - kolor do Ustalenia z Inwestorem	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
60 d.5.4	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek	m2		
		16 + 17	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
61 d.5.4	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża gruntem szczepnym	m2		
		33	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
62 d.5.4	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele winylowe, gr. 2 cm - kolor do ustalenia z Inwestorem	m2		
		33	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
5.5		Sciany			
63 d.5.5	KNR 2-02 0801-01	Wykonanie tynków maszynowych wewnętrznych	m2		
		3 * 1,83 * 2 - 1,2 * 1,20	m2	9,540	
				RAZEM	9,540
64 d.5.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m2		
		9,54	m2	9,540	
				RAZEM	9,540
65 d.5.5	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - kolor do ustalenia z Inwestorem	m2		
		9,54	m2	9,540	
				RAZEM	9,540
5.6		Sufit			
66 d.5.6	KNR 2-02 0801-01	Wykonanie tynków maszynowych wewnętrznych	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
67 d.5.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
68 d.5.6	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - kolor do ustalenia z Inwestorem	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520

LP-	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		Poddasze			
6.1		Prace rozbiórkowe			
69 d.6.1	KNR 4-04 0105-04	Wyburzenie ścian murowanych	m2		
		1,20 * 2,1	m2	2,520	
				RAZEM	2,520
70 d.6.1	KNR 0-19 0930-02	Wykucie z muru okna PCV	m2		
		1,03 * 2,09	m2	2,153	
				RAZEM	2,153
71 d.6.1	KNR 4-04 1105-01	Transport i utylizacja całości odpadów i gruzu z rozbiórki	m3		
		2,52 * 0,40	m3	1,008	
				RAZEM	1,008
6.2		Elementy konstrukcyjne			
72 d.6.2	KNR 2-02 0109-04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z pustaków ceramicznych grubości 18.5 cm	m2		
		3,26 * 1,85 * 2 - 1,20 * 1,20	m2	10,622	
				RAZEM	10,622
73 d.6.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,50 * 2	m	3,000	
				RAZEM	3,000
74 d.6.2	KNR 0-20 0271-03	Belki, podciągi i wieńce - beton C20/25	m3		
		0,24 * 0,19 * 1,83	m3	0,083	
				RAZEM	0,083
75 d.6.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm	kg		
		5	kg	5,000	
				RAZEM	5,000
76 d.6.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	kg		
		15	kg	15,000	
				RAZEM	15,000
77 d.6.2	KNR 2-02 0126-05 analogia	Montaż profili stalowych 2 x C140	m		
		1,50 * 2	m	3,000	
				RAZEM	3,000
6.3		Stolarka zewnętrzna			
78 d.6.3	KNR 0-19 1024-03	Montaż okien - okna PCV, trzyszybowe, Uw<0,9	m2		
		1,20 * 1,20 + 1,03 * 2,09	m2	3,593	
				RAZEM	3,593
79 d.6.3	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - konglomerat gr 3 cm - kolor do ustalenia z Inwestorem	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
6.4		Podłoga			
80 d.6.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
81 d.6.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 5 cm - styropian podłogowy, A=0,035 W/mK, gr. 5 cm	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
82 d.6.4	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
83 d.6.4	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
84 d.6.4	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele winylowe, gr. 2 cm - kolor do Ustalenia z Inwestorem	m2		
		127,650	m2	127,650	
				RAZEM	127,650
85 d.6.4	KNR 2-05 0208-04	Schody na strych - Wymiana stopni i spocznika na stalowe, konstrukcja schodów pozostaje bez zmian (17 stopni + 2 spoczniki)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6.5		Sciany			
86 d.6.5	KNR 2-02 0801-01	Wykonanie tynków maszynowych wewnętrznych	m2		
		10,622	m2	10,622	
				RAZEM	10,622
87 d.6.5	NNRNKB 202 1134-	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m2		
		10,622	m2	10,622	
				RAZEM	10,622
88 d.6.5	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - kolor do ustalenia z Inwestorem	m2		
		10,622	m2	10,622	
				RAZEM	10,622
89 d.6.5	NNRNKB 202 2024-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 100	m2		
		12,7 * 3	m2	38,100	
				RAZEM	38,100
90 d.6.5	NNRNKB 202 1134-	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m2		
		38,10 * 2	m2	76,200	
				RAZEM	76,200
91 d.6.5	NNRNKB 202 2013-	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach	m2		
		12,7 * 3 * 2	m2	76,200	
				RAZEM	76,200
92 d.6.5	NNRNKB 202 1134-	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m2		
		76,2	m2	76,200	
				RAZEM	76,200
93 d.6.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi - kolor do ustalenia z Inwestorem	m2		
		76,20	m2	76,200	
				RAZEM	76,200
94 d.6.5	KNR 0-19 1023-12	Zakup i montaż kompletnych drzwi z ościeżnicami - kolor i wzór do ustalenia z Inwestorem	m2		
		0,8 * 2 + 0,90 * 2	m2	3,400	
				RAZEM	3,400
95 d.6.5	NNRNKB 202 1134-	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m2		
		200	m2	200,000	
				RAZEM	200,000
96 d.6.5	NNRNKB 202 2013-	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		200	m2	200,000	
				RAZEM	200,000
97 d.6.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi - kolor do ustalenia z inwestorem	m2		
		200	m2	200,000	
				RAZEM	200,000
98 d.6.5	NNRNKB 202 1134-	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
99 d.6.5	NNRNKB 202 2810-	Montaż płytki gresowej w łazienkach na ścianach [kolor i wzór do ustalenia z Inwestorem]	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
6.6		Sufit			
100 d.6.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - A=0,035 W/mK, gr. 20 cm	m2		
		3,59 + 175	m2	178,590	
				RAZEM	178,590
101 d.6.6	NNRNKB 202 2030-	(z.XI) Sufity podwieszone dwuwarstwowe na ruszcie metalowym	m2		
		3,59 + 175	m2	178,590	
				RAZEM	178,590
102 d.6.6	NNRNKB 202 2014-	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach	m2		
		178,59 + 3,59	m2	182,180	
				RAZEM	182,180
103 d.6.6	NNRNKB 202 1134-	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
104 d.6.6	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - kolor do ustalenia z Inwestorem	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
7		Dach			
105 d.7	KNR 2-02 0403-01	Wykonanie na gotowo dachu nad windą i nowym przejściem	m2		
		2 * 4	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
106 d.7	KNR 0-15 0526-02	Wykonanie kompletnego montażu okien dachowych, wykonanie otworu montażowego wraz z pod konstrukcją oraz montaż kompletnego okna dachowego wraz z obróbkami blacharskimi	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
107 d.7	KNR 0-15 0526-02	Wymiana wyłazu dachowego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Elewacja			
108 d.8	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		1,83 * 2	m	3,660	
				RAZEM	3,660
109 d.8	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian elewacyjny A=0,032 W/mK, gr. 15 cm	m2		
		1,83 * 2 * 10,20	m2	37,332	
				RAZEM	37,332

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
110 d.8	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		37,332	m2	37,332	
				RAZEM	37,332
111 d.8	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm parapety zewnętrzne	m2		
		0,25 * 1,30 * 2	m2	0,650	
				RAZEM	0,650
112 d.8	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
		37,332	m2	37,332	
				RAZEM	37,332
113 d.8	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych gr. 2mm - kolor do ustalenia z Inwestorem	m2		
		37,332	m2	37,332	
				RAZEM	37,332
114 d.8	KNR 2-05 0208-04	Montaż zadaszenia szklanego systemowego - wzór do ustalenia z Inwestorem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
115 d.8	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		10,45	m	10,450	
				RAZEM	10,450
116 d.8	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian elewacyjny A=0,036 W/mK, gr. 10 cm	m2		
		10,45 * 9	m2	94,050	
				RAZEM	94,050
117 d.8	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		94,050	m2	94,050	
				RAZEM	94,050
118 d.8	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm parapety zewnętrzne	m2		
		0,25 * 1,30 * 6	m2	1,950	
				RAZEM	1,950
119 d.8	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
		94,050	m2	94,050	
				RAZEM	94,050
120 d.8	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych gr. 2mm - kolor do ustalenia z Inwestorem	m2		
		94,050	m2	94,050	
				RAZEM	94,050

LP-	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9		Winda o konstrukcji stalowej			
121 d.9	KNR 2-05 0208-04	Zakup i montaż windy o konstrukcji stalowej: Cena ma zawierać: • dostawę dźwigu wraz z montażem i oceną zgodności przez UDT, • wykonanie konstrukcji stalowej obejmujące: - projekt konstrukcji stalowej, - prefabrykację i montaż konstrukcji stalowej szybu z profili 100x100x5 wraz z malowaniem farbą nawierzchniową w kolorze RAL (bez ognioodporności), • wykonanie obudowy - szkło bezpieczne warstwowe w systemie fasadowym (kolor z palety RAL, wypełnienie: szkło bezpieczne, hartowane typ 6hart/18ChU/6mm/18ChU/44.2 Ug=0,5)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
10		Istniejąca stolarka do wymiany			
122 d.10	KNR 0-19 0930-02	Wykucie z muru okna PCV	m2		
		1,03 * 2,09 + 0,86 * 1,68 * 4 + 1,16 * 1,68 * 2	m2	11,830	
				RAZEM	11,830
123 d.10	KNR 0-19 1024-03	Montaż okien na gotowo wraz z wykonaniem obróbek pomontażowych - okna PCV, trzyszybowe, Uw<0,9	m2		
		11,83	m2	11,830	
				RAZEM	11,830
124 d.10	KNR 4-01 0354-04	Demontaż stolarki drzwiowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
125 d.10	KNR 2-02 1203-02	Montaż stolarki drzwiowej - kolor i wzór do ustalenia z Inwestorem	m2		
		1,45 * 2,10	m2	3,045	
				RAZEM	3,045
11		Zagospodarowanie terenu			
126 d.11	KNR 2-31 0101-03	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. V-VI głębokości 20 cm	m2		
		6,16 * 1,5 + 8 * 0,5	m2	13,240	
				RAZEM	13,240
127 d.11	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 4	m2		
		13,24	m2	13,240	
				RAZEM	13,240
128 d.11	KNK 2-06 0115-02	Podbudowa z kruszywa łamanego niesortowanego - warstwa dolna.Grubość po zagęszczeniu ponad 15 cm	m3		
		13,24	m3	13,240	
				RAZEM	13,240
129 d.11	KNK 2-06 0115-04	Podbudowa z kruszywa łamanego niesortowanego - warstwa górna.Grubość po zagęszczeniu ponad 8 cm	m3		
		13,24 * 0,40	m3	5,296	
				RAZEM	5,296
130 d.11	NR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-II	m3		
		5,296	m3	5,296	
				RAZEM	5,296
131 d.11	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		8 + 6,16 + 1,5	m	15,660	
				RAZEM	15,660
132 d.11	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		8 + 6,16 + 1,5	m3	15,660	
				RAZEM	15,660

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
133 d.11	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		8 + 6,16 + 1,5	m	15,660	
				RAZEM	15,660
134 d.11	KNK 2-06 0104-01	Warstwa odsączająca w korycie i na poszerzeniach z zagęszczeniem ręcznym. Grubość po zagęszczeniu do 15 cm	m3		
		[8 + 6,16 + 1,5] * 0,04	m3	0,626	
				RAZEM	0,626
135 d.11	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kolor do ustalenia z Inwestorem	m2		
		13,24	m2	13,240	
				RAZEM	13,240
136 d.11	KNR 2-02 1208-01	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej - zgodne z wymogami dla podjazdu dla osób niepełnosprawnych	m		
		4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
12		Instalacje wodno-kanalizacyjne			
12.1		Instalacja kanalizacyjna			
137 d.12.1	NR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		15 + 12 + 12	m	39,000	
				RAZEM	39,000
138 d.12.1	NR-W 4-01 0337-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m		
		3 + 24	m	27,000	
				RAZEM	27,000
139 d.12.1	NR-W 4-01 0207-01	Zamurowanie bruzd	m		
		3 + 24	m	27,000	
				RAZEM	27,000
140 d.12.1	NR-W 4-01 0210-01	wpięcie do istn. pionu na parterze po dokonaniu odkrywki na budowie	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
141 d.12.1	KNR 2-02 2003-01 analogia	Wykonanie zabudowy z płyt kartonowo-gipsowych - obudowa kanalizacji sanitarnej	m2		
		[15 + 24] * 0,5	m2	19,500	
				RAZEM	19,500
142 d.12.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży	m2		
		19,5	m2	19,500	
				RAZEM	19,500
143 d.12.1	NNRNKB 202 2013-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach	m2		
		19,5	m2	19,500	
				RAZEM	19,500
144 d.12.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi	m2		
		19,5	m2	19,500	
				RAZEM	19,500
145 d.12.1	NR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
146 d.12.1	NR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12.2		Biały montaż			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
147 d.12.2	NR-W 0233-03	2-15 Bidetotoaleta - miska WC z funkcją bidetu 50x36 cm z deską WC wolnoopadającą, stelażem podtynkowym i przyciskiem spłukującym chrom - typu Grohe - bądź równoważny. (do ustalenia z Zamawiającym)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
148 d.12.2	NR-W 0230-02	2-15 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym okrągłe/owalne fi 50-60 (do ustalenia z Zamawiającym)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
149 d.12.2	NR-W 0230-02	2-15 Zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem, granitowy z syfonem przyściennym (kolor do ustalenia z Zamawiającym)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
150 d.12.2	NR-W 0137-02	2-15 Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm (do ustalenia z Zamawiającym)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
151 d.12.2	NR-W 0130-01	2-15 Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
152 d.12.2	NR-W 0130-01	2-15 Wężyk elastyczny w oplocie L 300mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
12.		Instalacja wodociągowa			
153 d.12.3	NR-W 0337-04	4-01 Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
154 d.12.3	NR-W 0112-01	2-15 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		35 * 2	m	70,000	
				RAZEM	70,000
155 d.12.3	NR-W 0112-01	2-15 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
156 d.12.3	NR-W 0116-01	2-15 Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
157 d.12.3	NR-W 0128-02	2-15 Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		35 * 3	m	105,000	
				RAZEM	105,000
158 d.12.3	NR-W 0127-01	2-15 Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		105	m		
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności 1	prób	105,000 1,000	
		łącznie długość rurociągu		RAZEM	105,000
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
159 d.12.3	KNR 0101-03	0-34 Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
		35 * 3	m	105,000	
				RAZEM	105,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
160 d.12.3	KNR-W 4-01 0207-01	Zatkanie bruzd	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
13		Instalacja C.O.			
161 d.13	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki 21S/600 400 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
162 d.13	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki 21S/600 720 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
163 d.13	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki 21S/600 800 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
164 d.13	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
165 d.13	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
166 d.13	KNR 2- 15/GEBERIT 0601-01	Rurociągi z rur warstwowych o śr. zewn. 15 mm	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
167 d.13	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
168 d.13	KNR INSTAL 0307-01	Płukanie instalacji c.o.	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
169 d.13	KNR-W 2-15 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		200	m		
		Obmiar dodatkowy: 1	prób	200,000 1,000	
				RAZEM	200,000
				RAZEM	1,000
170 d.13	KNR 0-35 0223-05 uwaga pod tablicą	Kotły grzewcze gazowe wiszące kondensacyjne dwufunkcyjne typu Vaillant ecoTEC exclusive VCW 36CF/1-7 dwufunkcyjny, o zakresie modulacji 3,4-27,1 kW z regulatorem sensoCOMFORT VRC 720, zestawem do poziomego wyprowadzania spalin. Bądź równoważny. (do ustalenia z Zamawiającym)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14		Instalacja wentylacji			
171 d.14	KNR-W 2-17 0206-01	Wentylator kanałowy V50m3/h	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
172 d.14	KNR-W 2-17 0146-02	Czerpnia dachowa fi 160	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
173 d.14	NR-W 2-17 0143-02	Wyrzutnia dachowa fi 160	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15		Instalacja klimatyzacji			
174 d.15	KNR 7-24 0153-01	Jednostka zewnętrzna Nominalna wydajność chłodnicza: 5,3 kW Nominalna wydajność grzewcza: 5,6 kW Nominalny pobór mocy chł. j.z + j.w.: 1,6 kW Nominalny pobór mocy grz. j.z + j.w.: 1,5 kW Zasilanie: 220-240V/1/50Hz Poziom natężenia dźwięku: 57 dB(A) Masa: 32,2 kg Wymiary: 805x330x554 mm Zakres temp. dla chł.: -15~+50°C Zakres temp. dla grz.: -30~+24°C	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
175 d.15	KNR 7-24 0153-01	Jednostka wewnętrzna Ścienne Wydajność chłodnicza: 5,3 kW Wydajność grzewcza: 5,6 kW Zasilanie: 220-240V/1/50Hz Masa: 12,3 kg Wymiary: 968x225x320 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
176 d.15	KNNR 4 0405-03	Rurociągi na gaz do jednostek wewnętrznych	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
177 d.15	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
16		Kanalizacja deszczowa			
178 d.16	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		0,60 * 1,5 * 6,60 + 2	m3	7,940	
				RAZEM	7,940
179 d.16	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m2		
		0,6 * 6,60	m2	3,960	
				RAZEM	3,960
180 d.16	NR-W 2-15 0203-09	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach klejonych	m		
		6,60	m	6,600	
				RAZEM	6,600
181 d.16	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m2		
		0,6 * 6,60	m2	3,960	
				RAZEM	3,960
182 d.16	KNR 2-01 0221-06 analogia	Zasypanie wykopów wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		7,94	m3	7,940	
				RAZEM	7,940
183 d.16	NR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III	m3		
		7,94	m3	7,940	
				RAZEM	7,940

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
184 d.16	NR-W 2-18 0517-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr. 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17		Oznakowanie Braille'a			
185 d.17	KNR 2-05 0208-04	Oznakowanie Braille'a: Oznakowanie całego budynku w systemie braille'a: Oznakowanie drzwi zewnętrznych wejściowych oraz drzwi wewnętrznych polegać ma na umieszczeniu tabliczek z nazwą poszczególnych pomieszczeń oraz tablicy z rzutami poziomów na parterze przykręconymi do ściany. - Tabliczki informacyjne dla każdego pomieszczenia z nazwami pomieszczeń w alfabecie Braille'a o wymiarach 20x 10cm. Przykręcone do drzwi za pomocą śrub montażowych zgodnie z instrukcją producenta.- Tablica z planem tyflograficznym z pismem Braille'a wykonana z twardego PVC, tworzywo ADA,laminat i akryl np o wymiarach 475 x 480mm.Tablica dla każdego rzutu poszczególnych poziomów (parteru i poddasza). Montaż tablicy z planem budynku (rzut każdej kondygnacji) w wybranym przez Inwestora miejscu ogólnodostępnym.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000